

## ZAPYTANIE OFERTOWE

<b>Nieruchomość</b>	<b>Budynek mieszkalny wielorodzinny</b>
<b>Adres</b>	<b>os. Lotnictwa Polskiego 11, 60-406 Poznań</b>
<b>Data</b>	<b>05-08-2021r.</b>
<b>Temat</b>	<b>Remont elewacji i balkonów</b>
<b>Numer oferty</b>	<b>OLP11/01/2021</b>

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości os. Lotnictwa Polskiego 11 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie remontu elewacji oraz balustrad balkonów w niżej wymienionym zakresie:

### Elewacja frontowa:

1. Zabezpieczenie palcu budowy
2. Montaż rusztowania elewacyjnego
3. Przygotowanie podłoża zgodnie z wymogami producenta farby
4. Naprawa miejscowych ubytków tynków
5. Malowanie elewacji farbą elewacyjną akrylową w kolorystyce zbliżonej do istniejącej przed wcześniejszym zagruntowaniem
6. Naprawa balustrad balkonowych:
  - Skucie luźnego tynku z powierzchni betonowych płyt
  - Zagruntowanie płyt betonowych
  - Ułożenie warstwy zbrojącej (klej + siatka)
  - Ułożenie tynku mineralnego przed wcześniejszym zagruntowaniem
  - Malowanie płyt betonowych farbą elewacyjną akrylową w kolorystyce zbliżonej do istniejącej
  - Wykonanie obróbki blacharskiej zabezpieczającej płytę betonową od góry
  - Czyszczenie ręczne elementów stalowych balustrad balkonowych
  - Malowanie dwukrotne farbą antykorozyjną elementów stalowych w kolorystyce zbliżonej do istniejącej
7. Demontaż rusztowania elewacyjnego
8. Wywóz i utylizacja gruzu, materiałów po pracach elewacyjnych
9. Uporządkowanie terenu

### Obmiar elewacja frontowa

- wysokość budynku – ok. 33,7m
- szerokość elewacji – ok. 22,4m
- powierzchnia płyt betonowych balkonów – ok. 9 x 2 x 2,0m<sup>2</sup> – 36,0 m<sup>2</sup>
- elementy stalowe balustrad – ok. 9 x 1,4mb = 12,6mb

**Obmiar elewacja boczna**

- wysokość budynku – ok. 33,7m
- szerokość elewacji północnej – ok. 16,75m
- powierzchnia płyt betonowych balkonów – ok. 11 x 2 x 2,7m<sup>2</sup> – 59,4m<sup>2</sup>
- balustrada plus elementy stalowe – ok. 11 x 6,0mb = 66,0mb

**Termin przesyłania ofert: do 19.08.2021 r.****Uwaga:**

1. Proszę podać koszt R+M+S.
2. Powierzchnia ścian i sufitów podana jest jako szacunkowa, należy sprawdzić wymiary na miejscu.
3. Oferta musi zawierać informacje:
  - jaki będzie okres gwarancji
  - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: [maciej.waliszewski@palatyn.pl](mailto:maciej.waliszewski@palatyn.pl)
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o., ul. Lindego 6, 60-573 Poznań

**Miejsce realizacji zamówienia: os. Lotnictwa Polskiego 11 w Poznaniu,**

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Maciej Waliszewski

tel. 508 352 181

[maciej.waliszewski@palatyn.pl](mailto:maciej.waliszewski@palatyn.pl)

## DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA:

## Elewacja frontowa





## Elewacja boczna





## Przykładowa płyta betonowa balkonowa do remontu

